



MUNCH  
BRYGGE

BYGG	Etasje	Leil.nr.	Ant rom	m2 BRA	m2 P-rom	Balkong	Mark terrasse	Pris	Kjøpe garasje	Est. F.utg.	Tingl. Omkost	Pris inkl. omkost.
A	2	A205	4	86	82		7	kr 8 290 000		kr 2 938	kr 66 052	kr 8 356 052
A	2	A206	4	102	96		29	kr 10 200 000	Ja	kr 3 468	kr 77 752	kr 10 277 752
A	3	A305	4	118	114		90	kr 14 250 000		kr 4 012	kr 89 752	kr 14 339 752
A	4	A405	4	122	118	13		kr 13 690 000	Ja	kr 4 148	kr 92 752	kr 13 782 752
C	4	C404	3	88	83	11		kr 9 690 000		kr 2 992	kr 67 252	kr 9 757 252
C	5	C504	3	88	83	11		kr 9 900 000		kr 2 992	kr 67 252	kr 9 967 252
D	3	D303	4	114	110	12+8		kr 12 490 000	ja	kr 3 876	kr 86 752	kr 12 576 752
D	4	D403	4	114	110	12+8		kr 12 790 000	ja	kr 3 876	kr 86 752	kr 12 876 752

Garasjeplass koster kr. 750.000,-/stk. Kjøper bestemmer om man ønsker kjøp for de som er merket "ja". Driftsutgifter estimeres til kr. 175/mnd/plass

Fellesutgifter er basert på erfaringstall fra 2016 og utgjør kr. 34/m2 BRA/mnd. Fellesutgifter dekker drift av sameiet som off. avgifter, stell av fellesarealer, vask av trapper, belysning, service til heis, felles forsikring, foretningførsel, m.m. Kabeltv og internett er ikke lagt inn - løsning/leverandør bestemmes senere.

Kjøper tegner kun innboforsikring og dekker egne energikostnader i tillegg (individuell måling). Sameiet fastsetter på årsmøtet nivå på fellesutgiftene sammen med forretningsfører.

Omkostninger er basert på dagens regler. De er beregnet utfra andel tomteverdi og tinglysning av skjøte og en obligasjon. Forbehold om endring i regler/satser.